

**UCHWAŁA Nr XIII/76/2007**

**Rady Gminy Kołobrzeg**

**z dnia 23 października 2007 roku**

**w sprawie ustalenia stawek procentowej opłaty adiacenckiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48 poz. 327/ oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. Dz.U. Nr 281 poz. 2782, zm. z 2005r. Dz.U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i poz. 1601, Dz.U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218./, Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

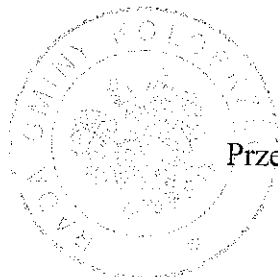
Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej na 15% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.



Przewodniczący Rady Gminy

*Krzysztof Szopik*  
Krzysztof Szopik

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie ustalenia stawek procentowej opłaty adiacenckiej.

Art. 146 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala Radzie Gminy ustalić opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.

Wysokość opłaty adiacenckiej nie może być wyższa niż 50% wartości nieruchomości przed i po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej. Mając na względzie zabezpieczenie dochodów Gminy z tego tytułu Rada Gminy podejmuje uchwałę jak wyżej.